

D. D. G00017

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE

DIPARTIMENTO REGIONALE URBANISTICA

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la Legge 17 Agosto 1942, n.1150 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. 27 dicembre 1978, n.71 ed in particolare l'art. 57 come sostituito dal comma 11° dell'art. 89 della L.R. 6/01;

VISTO l'art. 15 della L.R.78/76 nonché l'art. 16 della stessa norma, così come modificato dal comma 10° dell'art. 89 della L.R. 6/01;

VISTO l'art. 3 comma 4° della Legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTA la L.R. 30 aprile 1991, n. 15 ed in particolare l'art. 2;

VISTO l'art. 68 della L.R. 27 aprile 1999, n. 10;

VISTO il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità approvato con D.P.R. n. 327/01 e modificato dal D.lgs. n. 302/02, reso applicabile con l'art. 36 della L.R. n. 7 del 2. agosto 2002 come integrato dall'art. 24 della L.r. 19 maggio 2003 n. 7;

VISTO l'art. 59 della L.R. 14.05.2009 n. 6 così come modificato dall'art.13 della L.R. n. 13 del 29.12.2009 recante "disposizioni in materia di valutazione ambientale strategica" nonché la deliberazione n. 200 del 10.06.2009 con la quale la Giunta Regionale ha approvato il "modello metodologico" di cui al comma 1 della medesima norma, nonché il D.P.R.S. n. 23/2014 pubblicato in G.U.R.S. n. 39 del 19.09.2014;

VISTA la sindacale prot. n. 16381 del 22.12.2015 assunta al n. 323 del protocollo del D.R.U. l'8.01.2016 con la quale il Comune di Torrenova (Me) ha trasmesso gli atti relativi alla Progettazione preliminare dei lavori di realizzazione della strada litoranea del Comune avente valenza di infrastruttura di collegamento intercomunale e finalizzata a migliorare l'accessibilità dell'area demaniale e ad elevare i livelli di sviluppo e sicurezza del territorio, adottati con D.C.C. n. 48 del 30.10.2015;

VISTO il parere n. 1 del 26.01.2016 espresso dal Servizio 3/D.R.U. che di seguito si trascrive:

"(...OMISSIS...)"

Premesso.

Con sindacale prot. n. 16381 del 22.12.2015 assunta al n. 323 del DRU il Comune di Torrenova (Me) ha trasmesso, con riferimento a quanto in oggetto, in duplice copia, la sotto elencata documentazione:

1) Elaborati di progetto preliminare sottoscritti dall'ing. Responsabile dell'UTC del Comune datati 30.07.2015: Lavori di realizzazione della litoranea del Comune di Torrenova avente valenza di infrastruttura di collegamento intercomunale e finalizzata a migliorare l'accessibilità dell'area demaniale e ad elevare i livelli di sicurezza del territorio:

- Tavola R. 01: Relazione tecnico-illustrativa; Studio di prefattibilità ambientale; Prime indicazioni di sicurezza; Calcolo sommario della spesa e quadro economico;

- Tavola PP.01: Inquadramento territoriale: Corografia in scala 1:25.000; Stato di fatto: Aerofotogrammetria in scala 1:2.000; Stato di fatto: Ortofoto in scala 1:2.000;

- Tavola PP.02: Stato di fatto: Stralcio PRG in scala 1:2.000; Stato di fatto: stralcio catastale in scala 1:2.000;

- Tavola PP.03: Studio di fattibilità di progetto: aerofotogrammetria in scala 1:2.000;

- Tavola PP.04: Piano particellare preliminare delle aree in scala 1:2.000;

- Tavola PP.05: Lotto 1: Nuova proposta di progetto in scala 1:1.000; Foto inserimenti ambientali;

- Tavola PP.06: Lotto 2: Nuova proposta di progetto in scala 1:1.000; Foto inserimenti ambientali;

- Tavola PP.07: Lotto 3: Nuova proposta di progetto in scala 1:1.000; Foto inserimenti ambientali;

- Tavola PP.08: Sezioni di progetto in scala 1:100

2) - Stralcio GURS parte I n. 22 del 29.05.2015 riportante la pubblicazione del D.D.G. 27.04.2015 n. 104 con il quale è stata concessa la deroga a quanto previsto dalla lettera a) dell'art. 15 della L.R. n. 78/76 relativamente alla progettazione preliminare dei lavori di realizzazione di una strada litoranea del comune;

3) - Parere prot. n. 273861 del 29.08.2013 rilasciato ex art. 13 L. 2.02.1974 n. 64 dall'Ufficio del Genio Civile di Messina sulla Variante al PRG per la localizzazione della litoranea del comune di Torrenova avente valenza d'infrastruttura di collegamento intercomunale e finalizzata a migliorare l'accessibilità dell'area demaniale e ad elevare i livelli di sviluppo e sicurezza del territorio.

4) - Parere prot. n. 113783 del 10.07.2015 rilasciato ex art. 13 L. 2.02.1974 n. 64 dall'Ufficio del Genio Civile di Messina sulla Revisione del P.R.G.;

5) - Delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 30.10.2015 avente per oggetto "Progettazione preliminare dei lavori di realizzazione della strada litoranea del comune di Torrenova avente valenza di infrastruttura di collegamento intercomunale e finalizzata a migliorare l'accessibilità dell'area demaniale e ad elevare i livelli di sviluppo e sicurezza del territorio. Approvazione della variante urbanistica ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/01 con conseguente apposizione del vincolo preordinato all'esproprio";

6) - Certificazione congiunta del Sindaco e del Segretario comunale del 22.12.2015 di pubblicazione della D.C.C. n. 48/2015 dal 5.11.2015 al 20.11.2015 e di mancata presentazione di osservazioni ed opposizioni;

7) - D.A. n. 471 del 14.10.2015 con il quale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 4 del D.lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii. la variante, finalizzata alla realizzazione della strada litoranea in argomento, è stata esclusa dalla V.A.S. di cui agli articoli da 13 a 18 del medesimo D.lgs.

8) - Atti di pubblicità:

- a) Avviso di deposito atti presso la Segreteria comunale a mezzo di manifesto murale datato 9.11.2015;

- b) Avviso di deposito atti all'albo Pretorio;

- c) Stralcio "Quotidiano di Sicilia" del 13.11.2015;

- d) Stralcio G.U.R.S. n. 46 del 13.11.2015;

- e) Certificazione congiunta del Sindaco e del Segretario Comunale sulla mancata presentazione di osservazioni e/o opposizioni;

9) - Atti inerenti la procedura espropriativa ex art. 11 DPR 327/2001:

- Avviso di avvio procedimento espropriativo;

- Stralcio GURS n. 37 dell'11.09.2015;

- Stralcio "Quotidiano di Sicilia" del 15.09.2015;

- Stralcio "Giornale di Sicilia" del 15.09.2015;

- Pubblicazione su sito regionale del 9.09.2015;

- Pubblicazione su sito comunale del 7.09.2015;

- Pubblicazione Albo Pretorio, avviso n. 51 del 7.09.2015;

10) - Certificazione congiunta del Sindaco e del Segretario Comunale datata 22.12.2015 sulla mancata presentazione di osservazioni e/o opposizioni.

Rilevato:

Dagli atti d'ufficio si rileva quanto segue:

Con sindacale prot. n. 1847 dell'11.02.14 assunta al n. 3231 del protocollo generale dell'ARTA il 12.02.14 il Comune di Torrenova (Me) ha trasmesso atti ed elaborati al fine della richiesta in deroga ex art. 16 L.R. 78/76 come modificato dall'art. 89, comma 10° della L.R. 6 del 3.05.2001 del progetto in argomento.

Con prot. n. 4366 del 25.02.2014 lo scrivente Servizio 3/DRU ha inoltrato alla Segreteria del Consiglio Regionale dell'Urbanistica, unitamente agli atti ed elaborati qui pervenuti, la proposta di parere n. 6 del 25.02.2014 che di seguito, per stralcio si trascrive, con la quale e per quanto nella stessa considerato veniva espresso, dal punto di vista urbanistico, parere favorevole alla richiesta di deroga avanzata dal Comune di Torrenova (Me):

"(...Omissis...)"

Premesso.

Con sindacale prot. n. 13572 del 14.11.13 il comune di Torrenova ha trasmesso al servizio 1 VAS-VIA e, p.c. a questo Dipartimento, la Determinazione dirigenziale n. 443 di pari data con la quale si chiedeva l'esclusione dalla procedura VAS per il Progetto in argomento.

Con sindacale prot. n. 1847 dell'11.02.14 assunta al n. 3231 del protocollo generale dell'ARTA il 12.02.14 il Comune di Torrenova ha trasmesso, in triplice copia, la sottoelencata documentazione al fine della richiesta in deroga ex art. 16 L.R. 78/76 ed ex art. 57 L.R. 71/78.

1) - Progetto preliminare sottoscritto dall'ing. F. Marino dell'U.T.C. comprendente:

(...omissis...)

2) - Parere favorevole rilasciato ex art. 13 L. 64/74 dall'Ufficio del Genio Civile di Messina con prot. n. 273861 del 29.08.2013....

3) - Parere rilasciato dalla Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina rilasciato con prot. n. 5562 del 3.09.2013.

4) - Parere preventivo rilasciato dal Servizio 5 - Demanio Marittimo del Dipartimento Ambiente dell'A.R.T.A.

con prot. n. 43703 del 18.10.2013.

5) – Foglio prot. n. 4781 del 4.02.2014 con il quale il servizio 1 VAS – VIA dell'A.R.T.A. ha ritenuto che non ricorrono i presupposti per l'attivazione della procedura VAS sul progetto i quanto rientrante nei casi di esclusione come previsto dal punto 6 della Delibera di Giunta Regionale n. 200/2009.

6) – Delibera consiliare n. 63 del 23.12.2013....Allegati al citato atto deliberativo risultano:

- Relazione e proposta di delibera n. 47 del 19.12.13;

- Relazione istruttoria sulle due osservazioni, della ditta Veronica Cupane e della ditta Galipò Carlo pervenute al comune a seguito di avviso di avvio del procedimento ex art. 19 DPR 327/01;

- Verbale del 23.12.2013 della II Commissione Consiliare Permanente Territorio ed Ambiente.

7) – Certificazione a firma congiunta del Sindaco e del Segretario in ordine alle procedure di pubblicazione della D.C.C. n. 63/2013 datata 11.02.14;

8) – Attestazione del Responsabile del procedimento sull'avvenuta comunicazione di avviso di avvio del procedimento ex art. 11 DPR 327/2001 e di presentazione di n. 2 osservazioni sulle quali il comune si è espresso;

9) Dichiarazione di conformità degli elaborati trasmessi.

Il comune di Torrenova (Me) è in atto dotato di Piano Regolatore Generale approvato con D.A. n. 469 del 28.04.03 i cui vincoli preordinati all'esproprio risultano decaduti.

(...Omissis...)

Per tutto quanto sopra rappresentato, vista la documentazione trasmessa, considerato l'interesse pubblico dell'opera, questo Servizio 3/DRU propone, dal punto di vista urbanistico, parere favorevole alla richiesta di deroga avanzata dal Comune di Torrenova (Me) con istanza prot. n. 1847 dell'11.02.2014.

Si trasmette, pertanto, per le dovute valutazioni di questo consesso, ex art. 89 comma 11 L.R. 3.05.01, n. 6 da esprimersi sul procedimento di deroga, la documentazione qui pervenuta.”.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 bis della L. n 241/90, introdotto dall'art. 6 della L. n 15/05 è stato notificato al Comune di Torrenova il voto CRU n. 194 del 9.07.2014 con il quale quell'Organo e per quanto nello stesso voto considerato ha espresso parere che "...non possa essere valutata positivamente la richiesta deroga al vincolo ex art. 15 lett.a) della L.R. 78/76 prevista dall'art. 57 della L.R. 71/78 così come modificato dal comma 11° dell'art. 89 della L.R. 6/2001 occorrente alla predisposizione del progetto in variante nei limiti sopra evidenziati."..."...nell'assenza di una chiara motivazione che conduca a giustificare in maniera chiara la scelta di tale localizzazione in ragione di possibili tracciati alternativi da porre a distanza superiore a m 150,00..." e considerato "...che qualora il comune proceda ad una riformulazione della proposta progettuale, limitandola esclusivamente alla previsione e realizzazione di un percorso pedonale e ciclabile, da utilizzare in particolari orari e/o cause di ordine pubblico ed emergenza da parte di mezzi di servizio e soccorso, si possa procedere a rivalutare la nuova proposta ai fini del rilascio dell'autorizzazione alla deroga ed alla successiva approvazione del progetto in variante, da redigersi alle seguenti condizioni: a) la sezione massima d'ingombro non potrà superare...b) non dovranno essere previsti nel progetto parcheggi se non a monte, oltre i 150,00 mt dalla battigia...c) in sede di predisposizione del progetto definitivo di variante dovrà essere curata la sistemazione, per tutto il loro sviluppo degli attraversamenti delle saie...".

Con foglio prot. n. 10104 del 19.09.2014 il Comune di Torrenova ha, pertanto, prodotto proprie controdeduzioni a quanto rilevato e considerato nel voto CRU n. 194/2014 fornendo, altresì, un elaborato grafico denominato "Lavori di realizzazione della litoranea del comune avente valenza di infrastruttura di collegamento intercomunale e finalizzata a migliorare l'accessibilità dell'area demaniale e ad elevare i livelli di sicurezza del territorio, così come previsto dal voto CRU n. 194 del 9.07.2014" con evidenziato: Inquadramento territoriale in scala 1:25.000, la precedente proposta di progetto in scala 1:2.000 e la nuova proposta di progetto in scala 1:2.000, la sezione schematica A-A' (precedente proposta di progetto in scala 1.100) e la sezione schematica B-B' (nuova proposta di progetto in scala 1.100).

Con nota prot. n. 19207 del 26.09.2014 è stata trasmessa al Consiglio Regionale dell'Urbanistica unitamente agli atti ed elaborati pervenuti la proposta di parere n. 12 del 26.09.2014 con la quale il Servizio 3/DRU, per quanto nella stessa considerato, che di seguito si trascrive, ha valutato positivamente le controdeduzioni formulate dal Comune di Torrenova.

(...Omissis...)

Considerato:

Il comune di Torrenova (Me) ha motivato le ragioni delle scelte progettuali, riguardo l'ubicazione del percorso, volte alla valorizzazione e alla salvaguardia dell'area degradata.

La nuova proposta progettuale si è uniformata alle condizioni poste dal C.R.U. per quanto attiene le dimensioni della pista (8,00 mt), alla soppressione delle aree destinate a parcheggio entro la fascia dei

150,00 mt e, sebbene da definire in sede di progetto definitivo, il comune ha, altresì, dato indicazioni progettuali relative alla sistemazione degli attraversamenti d'acqua. Sono state individuate tre nuove aree (A.T.E.) da destinare alla sosta d'emergenza oltre i 150,00 dalla battigia.

Al fine di una migliore accessibilità alla battigia verrà potenziata la viabilità pubblica trasversale.

Per tutto quanto sopra rappresentato questo Servizio 3/DRU è del parere che le controdeduzioni formulate dal comune siano esaustive per superare i rilievi mossi dal Consiglio Regionale dell'Urbanistica con il parere n. 194/2014 e, pertanto, dovendosi procedere all'emissione della richiesta autorizzazione ex art. 89, comma 11, L.R. 6/01, si sottopongono le citate osservazioni per le dovute valutazioni unitamente al presente parere.”

Con nota prot. n. 25933 del 23.12.2014 la Segreteria del CRU ha trasmesso al Servizio 3/DRU il parere n. 206 del 3.12.2014 con il quale il Consiglio Regionale dell'Urbanistica ha espresso parere favorevole alla concessione della deroga al vincolo ex art. 15 lett. a) della L.R. 78/76 prevista dall'art. 57 della L.R. 71/78 come modificato dal comma 11° dell'art. 89 della L.R. 6/2001, occorrente alla predisposizione del progetto in variante al vigente PRG del comune di Torrenova (Me), da redigersi previa l'acquisizione del prescritto “concerto” dell'Assessorato Beni Culturali e dell'Identità siciliana.

Con nota prot. n. 182 dell'8.01.2015 venivano, pertanto, trasmessi ex L.R. 6/01 all'Assessorato Beni Culturali e dell'Identità siciliana, al fine della definizione del procedimento di “concerto”, atti ed elaborati relativi alla progettazione preliminare dei lavori di realizzazione della strada litoranea del comune di Torrenova (Me).

Con dirigenziale prot. n. 15431 del 31.03.2015 assunta al n. 8712 del protocollo generale dell'ARTA in data 13.04.2015 il Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità siciliana dell'Assessorato Regionale Beni Culturali e dell'Identità siciliana ha espresso parere favorevole in ordine alla richiesta di deroga per la progettazione preliminare dei lavori di realizzazione di una strada litoranea del Comune di Torrenova (Me) e, pertanto, con PEC prot. n. 10317 del 30.04.2015 è stato notificato al comune il D.D.G. n. 104 del 27.04.2015 con il quale, in accoglimento dell'istanza prot. n. 1847 dell'11.02.2014 è stata concessa, in conformità al voto CRU n. 206 del 3.12.2014 la deroga a quanto previsto dalla lettera a) dell'art. 15 della L.R. 78/76 relativamente alla progettazione preliminare dei lavori di realizzazione di una strada litoranea.

La previsione della variante in argomento è stata inserita negli elaborati costituenti la revisione del Piano Regolatore Generale, adottata con Delibera di commissario ad acta n. 44 del 2015 e sottoposta al parere dell'Ufficio del Genio Civile di Messina.

Il Progetto in esame.

L'intervento proposto interessa un'area a nord-ovest del centro abitato, lungo il tratto di costa compreso tra i comuni di Torrenova e Rocca di Capri Leone, in provincia di Messina, avente lunghezza di circa 4 km.

Detta area è accessibile, in parte, da una trazzera esistente.

L'intervento è stato rimodulato per come richiesto in sede di C.R.U. (scelta della localizzazione, uso pedonale e ciclabile, distanza dalla linea di costa etc.) e dalle condizioni poste dall'Ufficio del Genio Civile di Messina (garanzia della continuità idraulica dei corsi d'acqua intersecati dal tracciato).

Il tracciato, alla luce di quanto sopra, non risulta avere un percorso rettilineo avendo come scopo primario la riqualificazione dell'intera area, oggi in stato di degrado, per come si evince dalla documentazione fotografica contenuta nella Relazione tecnico-illustrativa, attraverso la creazione di ampie zone da destinare alla funzione ecologica delle specie arboree. Il percorso è ubicato ad una distanza di circa 110 ml dalla linea di costa ed interseca viabilità esistente sia privata (sono previsti in progetto collegamenti con le altre vie esistenti) che pubblica (è prevista la riconfigurazione dei punti di accesso ai lotti).

L'intervento è stato progettato in maniera da poterlo suddividere in tre lotti indipendenti tra di loro.

Lungo il percorso verranno realizzate delle Aree Temporanee di Emergenza (A.T.E.) raggiungibili attraverso gli assi viari esistenti e collegate all'area pedonale di progetto. Sono previsti percorsi naturalistici “a pettine” trasversali e un percorso longitudinale in terra battuta utilizzando i materiali presenti in loco.

Le aree di servizio, da realizzare, progettate per la sosta di emergenza e attrezzate per i mezzi di soccorso, sono integrate nel contesto, sia con l'uso di materiali specifici sia con l'inserimento di una fascia di vegetazione.

Sulle incisioni fluviali presenti, torrente Platanà, vallone Carrata e vallone Barbusza saranno realizzati interventi volti a riqualificare e migliorare le condizioni degli stessi attraverso opere di consolidamento spondale (gabbionate o elementi scatolari prefabbricati), l'inserimento di vegetazione etc.

Il tracciato ha una larghezza di ml 8,00 di cui ml 5,50 destinati alla mobilità ciclo-pedonale (realizzato con materiale terroso) e ml 2,50 destinati al traffico pedonale (blocchetti di pietra locale).

Lungo il tracciato saranno collocati corpi illuminanti in alluminio dell'altezza di mt 1,90.

Considerato

L'opera è da ritenersi di pubblica utilità sia per lo sviluppo socio-economico dell'area che per la sicurezza in caso di calamità.

La realizzazione della strada consente, per come previsto dall'art. 12 della L.R. 37/85, l'accessibilità al mare di una ampia zona costiera.

La realizzazione delle opere permette la riqualificazione di un'area oggi degradata favorendo, altresì, lo sviluppo balneare e il potenziamento della ricettività turistica secondo le indicazioni del PDUM comunale in corso di definizione.

Il tracciato, in relazione a problematiche di protezione civile, costituisce un'alternativa alla SS.113 oggi unica via di collegamento tra i comuni.

Consente, altresì, un collegamento alternativo alla SS.113 e il miglioramento delle condizioni di accessibilità tra i comuni limitrofi già dotati di viabilità lungo la costa.

Con prot. n. 43703 del 18.10.2013 il Servizio 5 "Demanio Marittimo del Dipartimento Ambiente dell'A.R.T.A. ha rilasciato il proprio parere preventivo.

Il progetto in variante è stato regolarmente pubblicato e, per come attestato, non sono state prodotte osservazioni e/o opposizioni.

Il Comune ha proceduto all'invio dell'avviso di avvio del procedimento ex art. 11 D.P.R. 8.06.2001, n. 327 e, per come attestato, non sono state prodotte osservazioni e/o opposizioni.

Con D.A. n. 471 del 14.10.2015, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 4 del D.lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii. la variante, finalizzata alla realizzazione della strada litoranea in argomento, è stata esclusa dalla procedura V.A.S. di cui agli articoli da 13 a 18 del medesimo D.lgs.

La variante è stata inserita nelle previsioni della Revisione del nuovo strumento urbanistico adottato dal Commissario ad acta e l'Ufficio del Genio Civile di Messina ha, su detta Revisione, espresso parere ex L. 64/74.

Per tutto quanto sopra questo Servizio 3/DRU esprime parere favorevole alla approvazione del Progetto in variante allo strumento urbanistico vigente, relativa ai lavori di realizzazione della strada litoranea del comune di Torrenova (Me) avente valenza di infrastruttura di collegamento intercomunale e finalizzata a migliorare l'accessibilità dell'area demaniale e ad elevare i livelli di sviluppo e sicurezza del territorio approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 30.10.2015 ex art. 19, comma 2°, D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.."

RITENUTO di potere condividere il citato parere n. 1 del 26.01.2016 del Servizio 3/D.R.U.

RILEVATA la regolarità della procedura,

DECRETA

ART. 1) Ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/01, in conformità a quanto espresso nel parere n. 1 del 26.01.2016 reso dal Servizio 3./DRU, è approvato in variante al vigente strumento urbanistico il Progetto preliminare dei lavori di realizzazione della strada litoranea del comune di Torrenova (Me) avente valenza di infrastruttura di collegamento intercomunale e finalizzata a migliorare l'accessibilità dell'area demaniale e ad elevare i livelli di sviluppo e sicurezza del territorio adottato con Delibera Consiliare n. 48 del 30.10.2015

ART. 2) Fanno parte integrante del presente Decreto i seguenti atti ed elaborati che vengono visti e timbrati da questo Assessorato:

1) Proposta di parere n. 1 del 26.01.2016 resa dal Servizio 3/DRU di questo Assessorato;

2) Delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 30.10.2015;

Elaborati di progetto preliminare sottoscritti dall'ing. Responsabile dell'UTC del Comune datati 30.07.2015: Lavori di realizzazione della litoranea del Comune di Torrenova avente valenza di infrastruttura di collegamento intercomunale e finalizzata a migliorare l'accessibilità dell'area demaniale e ad elevare i livelli di sicurezza del territorio:

3) Tavola R. 01: Relazione tecnico-illustrativa; Studio di prefattibilità ambientale; Prime indicazioni di sicurezza; Calcolo sommario della spesa e quadro economico;

4) Tavola PP.01: Inquadramento territoriale: Corografia in scala 1:25.000; Stato di fatto: Aerofotogrammetria in scala 1:2.000; Stato di fatto: Ortofoto in scala 1:2.000;

5) Tavola PP.02: Stato di fatto: Stralcio PRG in scala 1:2.000; Stato di fatto: stralcio catastale in scala 1:2.000;

6) Tavola PP.03: Studio di fattibilità di progetto: aerofotogrammetria in scala 1:2.000;

7) Tavola PP.04: Piano particellare preliminare delle aree in scala 1:2.000;

8) Tavola PP.05: Lotto 1: Nuova proposta di progetto in scala 1:1.000; Foto inserimenti ambientali;

9) Tavola PP.06: Lotto 2: Nuova proposta di progetto in scala 1:1.000; Foto inserimenti ambientali;

10) Tavola PP.07: Lotto 3: Nuova proposta di progetto in scala 1:1.000; Foto inserimenti ambientali;

11) Tavola PP.08: Sezioni di progetto in scala 1:100

ART. 3) Il presente decreto dovrà essere depositato unitamente agli atti allegati a libera visione del pubblico presso l'Ufficio comunale competente e del deposito dovrà essere data conoscenza mediante avviso affisso all'Albo pretorio ed in altri luoghi pubblici.

ART. 4) Il presente decreto dovrà essere pubblicato sul sito *web* dell'Amministrazione comunale (Albo Pretorio *on line*) ai sensi della normativa vigente in materia di pubblicazione degli atti, ferma restando la possibilità per l'Amministrazione, in via integrativa, di effettuare la pubblicità attraverso avviso di deposito degli atti a libera visione del pubblico presso l'Ufficio comunale.

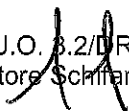
ART. 5) Il Comune di Torrenova (Me) resta onerato degli adempimenti consequenziali al presente decreto che, con esclusione degli allegati, sarà pubblicato per esteso sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

Ai sensi dell'art. 68 della L.R. 12.08.2014 n. 21 il presente decreto è pubblicato sul sito istituzionale del dipartimento regionale dell'Urbanistica.

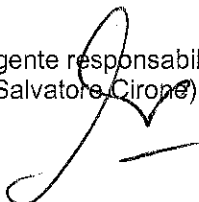
Avverso il presente provvedimento è esperibile dalla data della pubblicazione ricorso giurisdizionale dinnanzi al T.A.R. entro il termine di sessanta giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di centoventi giorni.

Palermo li, **08 FEB. 2016**

Il Dirigente U.O. 3.2/DRU
(arch. Salvatore Schifani)



Il Dirigente responsabile del Servizio 3/DRU
(ing. Salvatore Cirone)



Il Dirigente Generale
(ing. Salvatore Gigliome)

